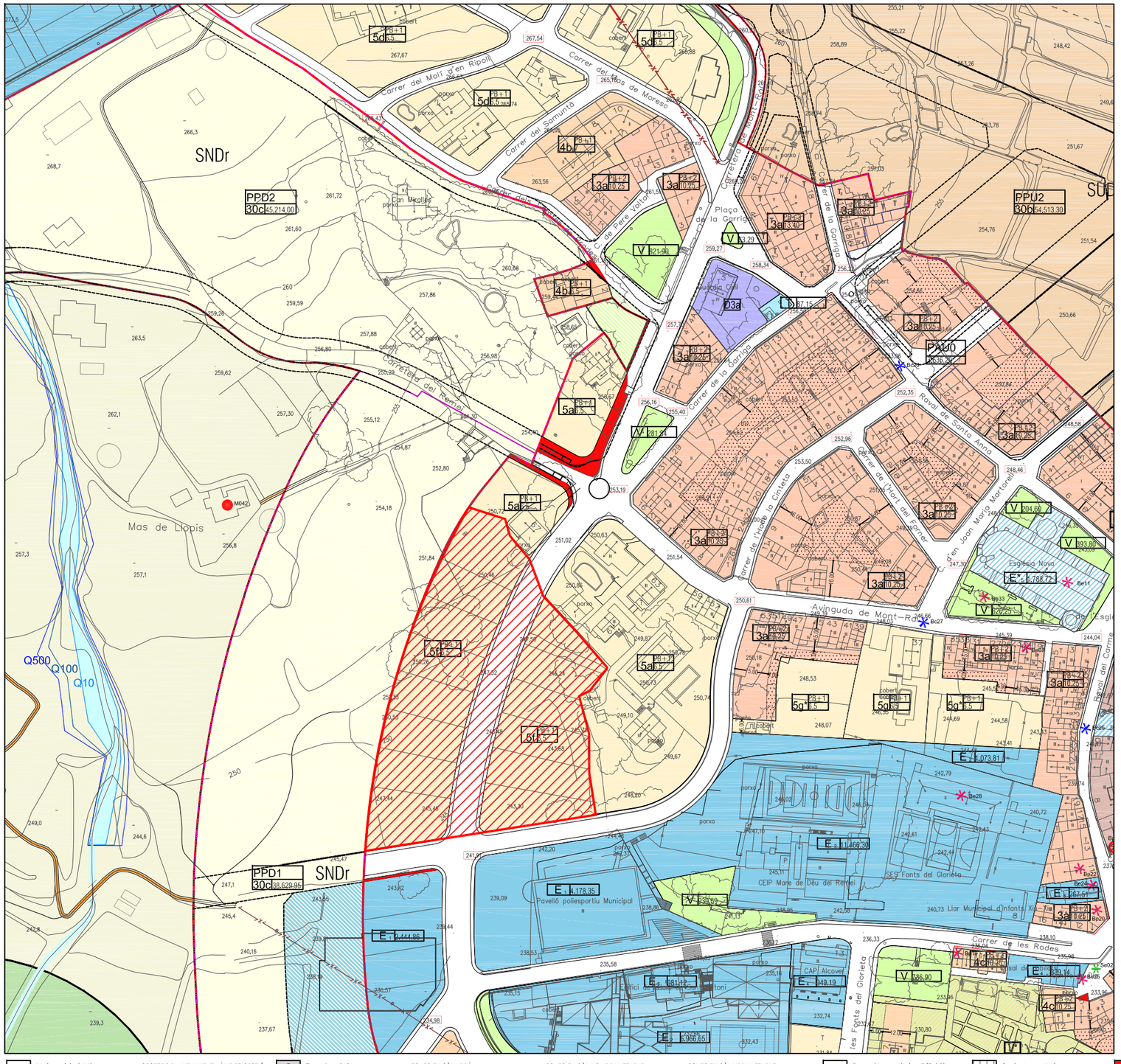

AJUNTAMENT D'ALCOVER

MODIFICACIÓ PUNTUAL NÚM. 4 DEL POUM D'ALCOVER:

Modificació de les condicions d'ús de l'Artícle 123, Clau 5

Plànol:

Àmbit de suspensió de llicències

Escala:	Full:
1/2.000	SL
Ref.:	**Data:**
2014-33-4	Abril 2014

Nom de l'Arxiu: Mod. Puntual 4 SL (O.3ab)

DOCUMENTACIÓ PER A L'APROVACIÓ INICIAL

Promotor:

AJUNTAMENT D'ALCOVER

L'Arquitecte:

ANTONI TRAGUANY I ROYO

Límit municipal d'Alcover

RÈGIM DEL SÒL
- Límit SUC
- Límit SNC
- Límit SUD
- Límit SND
- SUC — SUCr / SUCael / UCaeh
- SNC — SNCr / SNCael
- SUD — SUDr / SUDaef / SUDaeh
- SND — SNDr
- SNU — Sòl no urbanitzable

SECTORS PLANEJAMENT / ÀMBITS GESTIÓ
- PAU
- PMU
- PPU
- PPD

SISTEMES
- X1 — Xarxa bàsica territorial
- X2 — Xarxa viària bàsica
- X3 — Xarxa complementària
- Xr — Vialitat trànsit restringit
- X1p/X2p — Xarxa territorial/bàsica projectada

- F — Traçat ferroviari
- V — Espais lliures/Zones verdes
- E — Equipaments públic
- V* — Espais lliures privats
- E* — Equipaments privats
- Espais lliures proposats. SUD
- Equipaments proposats. SUD
- T — Serveis tècnics i ambientals
- D — Habitatge dotacional públic
- H — Hidrogràfic

ZONES EN SÒL URBÀ
- 1 — Nucli antic
- 2 — Urbà tradicional
- 3 — Densificació urbana
- 4 — Ordenació en illa oberta
- 5 — Cases unifamiliars aïllades
- 6 — Industrial compacte
- 7 — Industrial aïllat
- 8a — Hotel
- hp — Reserva per a habitatge protegit

ZONES EN SÒL NO URBANITZABLE
- 20a — Rural
- 20b — Agrícola
- 21 — Agrícola de valor
- 25a — PEIN I Xarxa Natura
- 25b — D'interès ecològic i paisatgístic
- 26 — Ús extractiu
- 26a — Ús extractiu. Ampliació
- 27 — Preservació corredors d'infraestructures

ZONES EN SÒL URBANITZABLE
- 30b — Residencial, densitat mitja
- 30c — Residencial, densitat baixa
- 31 — Activitat econòmica. Industrial
- 32 — Activitat econòmica. Hoteler

PROTECCIONS
- Element monumental (BCIN)
- Element arquitectònic (BCIL i BI)
- Sèquies
- Àrea expectativa arqueològica
- Protecció arqueològica (BCIN)
- Protecció arqueològica (BCIL i BI)
- Conjunt elements arquitectònics
- Ep — Àrea expectativa paleontològica
- Entorn façana
- Àmbit de protecció
- Catàleg masies
- Entorns ambientals (fonts, ...)
- Infraestructures mobilitat. Viaria
- Infraestructures mobilitat. Ferroviaria
- Subministrament energètic i radioelèctric
- Protecció incendis/ risc tecnològic (RT)

- Servituds aeronàutiques
- Servituds de la llei d'aigües
- Cementiris i sanitàries

- Q10 — Zona fluvial
- Q100 — Sistema hídric
- Q500 — Zona Inundable

PARÀMETRES NORMATIUS D'EDIFICACIÓ
- Línia de plantes i profunditat edificable
- Xp — Nombre de plantes
- X — Profunditat edificable

- Afeccions desenvolupament POUM
- Interior d'illa edificable (PB)
- Nombre de plantes
- Alçada reguladora
- Clau

PARÀMETRES NORMATIUS D'URBANITZACIÓ
- 220,86 — Rasants

ÀMBIT DE SUSPENSIÓ DE LLICÈNCIES